

ANEXO AIZ-5 ANÁLISIS DE BARRIOS PRÓXIMOS

barrios residencial es en CAMINO DE LOS HORNEROS	SUPERFICIE TOTAL		SUPERFICIE DE LOTES		CANTIDAD DE LOTES	SUPERFICIE LOTE	CANTIDAD DE VIVIENDAS		viviendas (INE, 2011)		
	Ha	%	Ha	%	Nº	m2	Nº	viv/Ha	Nº	constr	% viv/Ha
LOMAS DE LA TAHONA	119	60	47	40	361	1.100 prom	361	3,03	239	66,2	2,01
ALTOS DE LA TAHONA	50	38	31	62	220	1.200 prom	220	4,40	69	31,4	1,38
CHACRAS DE LA TAHONA	30	28	21	72	29	10.100 prom	29	0,97			
VIÑEDOS DE LA TAHONA	49	52	24	48	214	1.200 prom	214	4,37			
MIRADOR DE LA TAHONA	51	40	30	60	290	> 1.000	290	5,69			
LA TOSCANA	3				7		112	37,33			
LOMAS DE LA TAHONA II	52	47	27	53	204	1.000 a 2.000	204	3,92	a desarrollar		
CHACRAS DE LA TAHONA II	65	25	49	75	11	38.600 prom	11	0,17	a desarrollar		
URBANIZAC IÓN DEL LAGO	44				121		200	4,55	a desarrollar (viv estim)		

CARMEL	34	40	20,4	60	105	1.000 a 2.600	105	3,09	41	39,0	1,21
CUMBRES DE CARRASCO	34,6	49	17,8	51	117	1.000 a 3.800	117	3,38	10	8,5	0,29
las Tahona	463				1.457		1.641	3,54			
las Tahona excluyendo chacras ya desarrollad os ya desarrollad os sin chacras	368				1.417		1.601	4,35			
	370,6				1.343		1.448	3,91			
	340,6				1.314		1.419	4,17			
total	412,6				1.318		1.863	4,52			

**OTROS
BARRIOS
PRÓXIMOS**

Villa El Tato	24	s/fraccionar					191	7,96			
Aeroparqu e	109		1.218	> 600			1.306	107,2	11,98		
Villa Juana	48		43	> 5.000			18	41,9	0,38		

FUENTES: <http://www.ros pide.com.uy/ros pide/Files/LaTahona/Presentacio%CC%81n%20la%20tahona%20BVM.pdf> | consulta: 08-05-2017

<http://www.reyesruano.com/barrios.aspx> | consulta: 22-12-2016

<http://www.barriocumbres.com/masterplan-cumbres.pdf> | consulta: 22-12-2016

<http://www5.ine.gub.uy/censos2011/index.html> | consulta: 08-05-2017